

UMOWA NR

na wykonanie zadania pn. „Wykonanie ekspertyzy i sporządzenie opinii biegłego w sprawie naruszenia stanu wody na gruncie na działce nr ewid. 95/5, obręb 0018 Trzciniec, gmina Lubartów, powiat lubartowski, województwo lubelskie”

Zawarta w dniu w Firleju pomiędzy:

Gminą Firlej

ul. Rynek 1

21-136 Firlej

NIP: 714 202 19 32

reprezentowaną przez **Wójta Gminy Firlej – Grzegorza Siwka**

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Firlej – **Iwony Wojtak**,

zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**” ,

a

.....

.....

.....

NIP:

REGON:

reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”.

Do niniejszej umowy nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) ze względu na wartość poniżej 130 000,00zł zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy.

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług w zakresie:

„Wykonania ekspertyzy i sporządzenia opinii biegłego w dziedzinie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych, posiadającego uprawnienia w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie naruszenia stanu wody na gruncie na działce nr ewid. 95/5, obręb 0018 Trzciniec, gmina Lubartów, powiat lubartowski, województwo lubelskie” w 4 jednobrzmiących egzemplarzach.

§2

1. Usługi określone w umowie Wykonawca świadczyć będzie własnym sprzętem i przy pomocy własnych materiałów.
2. Wykonawca wyznacza osobę uprawnioną do realizacji umowy uprawnienia

§3

1. Wykonanie ekspertyzy określającej czy działania właścicieli działek nr ewid. 1292/6, 1295/2, 1291/7 obręb 0007 Łucka Kolonia, oraz działki nr ewid. 97, obręb 0018 Trzciniec, gm. Lubartów, pow. lubartowski, woj. lubelskie, polegające na podniesieniu poziomu gruntu poprzez wykonanie nasypu o wys. 2-3 m oraz wybudowanie murowanej ściany oporowej wzdłuż granicy z działką nr ewid. 95/5 obręb 0018 Trzciniec, gm. Lubartów, pow. lubartowski, woj. lubelskie, a także zagospodarowanie

terenu i odprowadzanie wód opadowych z działek nr ewid. 1292/6, 1295/2, 1291/7 obręb 0007 Łucka Kolonia oraz działki nr ewid. 97, obręb 0018 Trzciniec, doprowadziły do zaburzenia stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich, tj. działki nr ewid. 95/5 obręb 0018 Trzciniec, gm. Lubartów i jeśli tak, to zaproponowanie sposobu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie w prowadzonym postępowaniu administracyjnym.

2. Szczegółowym przedmiot zamówienia: Ekspertyza i opinia w sprawie naruszenia stanu wody na gruncie na działce nr ewid. 95/5 obręb 0018 Trzciniec, gm. Lubartów, pow. lubartowski, woj. lubelskie, powinna zawierać:
 - a) ocenę, czy nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie;
 - b) ustalenie, czy sposób zagospodarowania działek nr ewid. 1292/6, 1295/2, 1291/7 obręb 0007 Łucka Kolonia, oraz działki nr ewid. 97, obręb 0018 Trzciniec, gm. Lubartów, pow. lubartowski, woj. lubelskie oraz podniesienie poziomu gruntu poprzez wykonanie nasypu o wys. 2-3 m, wybudowanie murowanej ściany oporowej wzdłuż granicy z działką nr ewid. 95/5 obręb 0018 Trzciniec, gm. Lubartów, pow. lubartowski, woj. lubelskie, a także zagospodarowanie w/w terenu i sposób odprowadzania wód opadowych z w/w działek spowodowało zmianę stanu wody na gruncie na działce nr ewid. 95/5 obręb 0018 Trzciniec, gm. Lubartów, pow. lubartowski, woj. lubelskie;
 - c) wskazanie, jak wyglądał teren pierwotnie, w tym poprzez przedłożenie dokumentów obrazujących ukształtowanie i zagospodarowanie terenu przed wykonaniem prac na działkach;
 - d) na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej (pozyskanej we własnym zakresie) ustalenie naturalnego kierunku spływu wód przed wykonaniem prac;
 - e) ustalenie czy nastąpiła zmiana kierunku (wraz ze wskazaniem na mapie) i natężenia odpływu znajdujących się na gruncie wód opadowych lub roztopowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
 - f) ustalenie czy ewentualny negatywny wpływ jest wyłącznie wynikiem wykonania prac i zagospodarowania działek nr ewid. 1292/6, 1295/2, 1291/7 obręb 0007 Łucka Kolonia, oraz działki nr ewid. 97, obręb 0018 Trzciniec, gm. Lubartów, pow. lubartowski, woj. lubelskie;
 - g) przeprowadzenie oględzin w terenie (po wcześniejszym zawiadomieniu stron postępowania) w celu ustalenia stanu faktycznego i naniesienia szczegółowych ustaleń na mapie sytuacyjnej z oznaczonymi kierunkami spływu wód (przez zmianą poziomu gruntu i po zmianie poziomu gruntu);
 - h) w przypadku gdy doszło do naruszenia stanu wody na gruncie, ustalenie sposobu zapobiegania szkodom (najprostszego i najskuteczniejszego) tj. określenie odpowiednich „urządzeń”, do których organ powinien zobowiązać stronę lub przywrócenia do stanu pierwotnego.
3. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) opóźnienia w wykonaniu usługi – 0,3 % wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 2a za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu;
 - b) odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% wynagrodzenia o którym mowa w §5 ust. 2a.
4. Zamawiający może odstąpić od naliczania kar umownych.

5. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 2a.

§4

Ogłędziny w terenie zostaną rozpisane przez zamawiającego po uprzednim uzgodnieniu z Wykonawcą. Przeprowadzenie wizji oraz sporządzenie protokołu z wizji lokalnej należeć będzie do obowiązków Wykonawcy.

§5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy wypłacone jednorazowo po zrealizowaniu przedmiotu umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury lub rachunku, przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie jak niżej:
cena brutto: zł (słownie złotych:) w tym: cena netto: zł (słownie złotych:) oraz podatek VAT - %, zł (słownie złotych:).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją usługi w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

§6

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na 45 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.

§7

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:

- a) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;
- b) Wykonawca realizuje zadania przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z umową.

§8

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. 2016, nr 119, s. 1), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Firlej, ul. Rynek 1, 21-136 Firlej tel. 818575041– reprezentowany przez Grzegorza Siwka – Wójta Gminy Firlej, zwanego dalej „Administratorem”.

2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@firlej.pl lub pisemnie, kierując korespondencję pod adres siedziby Administratora.

3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub konkursu, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 PLN, zwanego dalej „zamówieniem”.

4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – jako niezbędne do wykonania umowy, której jest Pani/Pan stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy, a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO – jako niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze na mocy przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 ze zm.) oraz innych przepisów prawa.

5. W związku z przetwarzaniem danych w celu, o którym mowa w ust. 3, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

- a) podmioty uprawnione do tego na podstawie przepisów prawa;
- b) podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem są współadministratorami danych osobowych lub przetwarzają w imieniu Administratora dane osobowe, jako podmioty przetwarzające.

6. Administrator nie ma zamiaru przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w ust. 3, jak również przez okres w zakresie wymaganym przez ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 553 ze zm.), akty wykonawcze do tej ustawy oraz inne przepisy prawa.

8. W związku z przetwarzaniem przez Administratora Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu:

- 1) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do otrzymania kopii danych podlegających przetwarzaniu;
- 2) prawo żądania sprostowania danych osobowych które są nieprawidłowe, a także prawo żądania uzupełnienia niekompletnych danych osobowych ;
- 3) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, w następujących przypadkach:
 - a) gdy kwestionuje Pani/Pan prawidłowość danych osobowych – na okres pozwalający Administratorowi sprawdzić prawidłowość tych danych,
 - b) jeżeli przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a Pani/Pan sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystania,
 - c) Administrator nie potrzebuje już danych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne Pani/Panu do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,
 - d) Jeżeli wniosła/wniósł Pani/Pan sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 RODO wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu.

4) prawo do przenoszenia danych na zasadach określonych w art. 20 RODO.

9. W związku z przetwarzaniem przez Administratora Pani/Pana danych osobowych nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) prawo do usunięcia danych osobowych, gdyż na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b), d) oraz e) RODO – prawo to nie ma zastosowania w związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym w ust. 3;

2) prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż nie ma ono zastosowania, jeżeli podstawę prawną przetwarzania tych danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b) lub c) RODO.

10. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, pod adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Niepodanie danych osobowych wyklucza możliwość udzielenia zamówienia.

12. Nie podlega Pani/Pan decyzjom, które opierają się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 RODO.

§9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

1. Wszelkie spory mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy według miejsca wykonywania umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: